

Das zweistöckige, Blockhaus Rhapsody

in traditionellem Stil ist bestens geeignet für eine kleine Familie, die großes Platzangebot und Wohnkomfort schätzt.



2 Schlafzimmer – Wohnfläche: 186 m² – Wohnbereich 105.8 m²
Basis Bausatz ab ca. 110.575,- €*

Haus-Beschreibung Blockhaus Rhapsody:

- Dieses Haus besticht besonders durch seinen großzügigen Grundriss und eine herrliche teilweise überdachte Terrasse.
- Die nach allen vier Seiten ausgerichteten Dachgiebel sowie die Balkone geben dem

Gebäude einen besonderes romantisches Flair.

- Vom Carport für zwei Autos kommt man trockenen Fußes ins Haus und ist gleich im Flur der genügend Platz für einen großen Kleiderschrank und eine Garderobe bietet.

Erdgeschoss:

- Im Erdgeschoss liegt ein großes lichtdurchflutetes Esszimmer, welches mit der Küche verbunden ist.
- Große Fenster im Wohnzimmer geben den Blick nach draußen frei.
- Für Behaglichkeit an trüben Winterabenden sorgt ein Kamin.
- Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich eine traumhafte Wellness-Oase mit Sauna samt gemütlichem Ruhezimmer sowie Vorraum mit Dusche.
- Angegliedert sind auch ein Hauswirtschaftszimmer sowie ein WC.
- Auf die riesige Terrasse gelangen Sie sowohl aus dem Esszimmer und dem Wohnzimmer als auch aus dem Ruheraum neben der Sauna.



Grundriss EG:



Obergeschoss:

- Im ersten Stock finden Sie 3 Schlafzimmer
 - ein großes Elternschlafzimmer mit separatem Ankleideraum und direktem Balkonzugang sowie zwei mittelgroße, multifunktionale Kinder- bzw. Gästezimmer, die sich einen weiteren Balkon teilen.
- Auch ein Badezimmer ist hier untergebracht
- von der geräumigen Empore haben Sie freien Blick hinunter ins Wohnzimmer.



05/2015 www.estland-service.com

Grundriss OG:



RHAPSODY

Modell – Information zu Blockhaus Modell Rhapsody

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Anzahl der Etagen: 2

Terrasse/Balkon Bereich 103 m²

Wohnfläche 186 m²

Wohnbereich 105.8 m²

- Kamin
- Balkon
- Garage
- Sauna
- Garderobe
- Garage
- mit zus. Wärmedämmung (gegen Aufpreis)
auch ganzjährig nutzbar

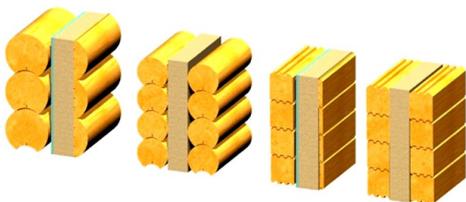


wählen Sie dieses Blockhaus – Modell Rhapsody

Basis Bausatz ab ca. 110.575,- €*

schlüsselfertig auf Anfrage

**Aufpreis für „winterfest“ (Vorbereitung für extra Isolierung



u. 3-fach verglaste Fenster) als Hauptwohnsitz

+ Transport: ca. 3 - 4 LKWs

* Preise: Stand 01/2022 + MwSt. , Preisänderungen vorbehalten

Basis Bausatz:

Montagezeichnungen, Blockbalkensatz, Einwegpaletten werden in der Reihenfolge der Montage verpackt und geliefert.

Metallpaket, T-Pfosten, Holznägel, spezieller Dämmstreifen zwischen den Balken und Zapfenverbindungen.

Alle Holzbauteile ab Oberkante der Bodenplatte, Fußböden, Wand- und Deckenverkleidungen.

Ziegellatten, Konterlattung, Unterspannbahn, Dachsparren, Beschläge für die Befestigung der Dachsparren, Giebel und Traufen, Bretter. Außerdem Fenster und Türen von außen gesehen fertig, inklusive aller Verkleidungsleisten, Treppe.

Den genauen Inhalt der Pakete sehen Sie unterhalb des Anfrageformulars oder auf Anfrage.

Oder teilen Sie uns Ihre speziellen Wünsche zu Grundriss und alle weiteren Details mit und wir erstellen Ihnen gerne ein Angebot.

Lesen Sie auch [„10 Schritte zum eigenen Blockhaus“>](#)

Eine Auswahl besonders nützlicher Bücher von  zum Thema [Holzhaus-Bau >](#)

Kontaktieren Sie uns:

 & : (+372) 559 83 559

: lanzarote-web

: facebook.com/estlandservice/

weitere [Holz- und Blockhaus Bausätze >](#)

Blockhaus – Modell Rhapsody

Info / Preisanfrage für Blockhaus

Umgang mit Ihren Daten

Die Eingabe von persönlichen Daten erfolgt freiwillig. Die Daten werden nicht ohne ausdrückliche Einwilligung an Dritte weitergegeben und nicht an Dritte verkauft. Die Daten werden nach Beendigung der Geschäftsgrundlage gelöscht.

Details Ihrer Anfrage

Die meisten Felder sind keine „Pflichtfelder, jedoch für eine möglichst genaue Kostenschätzung bitten wir Sie um so viele Einzelheiten wie möglich.

Haben Sie auf dieser Webseite ein Modell gesehen, welches Ihnen besonders zusagt?

Oder haben Sie sonstige Skizzen, Pläne oder Fotos die Ihrer gewünschten Vorstellung nahe kommen, die Sie uns senden könnten?

Ihr Name *

Strasse

PLZ / Wohnort

Land: *

Telefon /Whatsapp

E-Mail Adresse *

Skype Name

Ich / Wir interessieren uns besonders für das Modell:

Gewünschte Nutzfläche / Wohnfläche (m²) ca. ? *

Ausführung als: *

Wohnhaus ▼

Wir interessieren uns für ...

Nur Blockhaus Bausatz ▼

weitere Details

1 Stockwerk

2 Stockwerke

+ Keller

+ Terrasse/ Balkon?

Grundstück? *

ja, schon vorhanden ▼

PLZ / Ort

Adresse des Bauvorhabens, nötig zur Kalkulation der Transportkosten

Land

Sie haben einen Plan, Skizzen oder Fotos vorliegen:

ja ▼

Skizzen oder Bauplan hochladen

weitere Datei hochladen

weitere Datei hochladen

Mitteilung *

Sonderwünsche / Garage / Carport / Sonstiges? z.B. auch: wie viel Eigenleistung möchten Sie leisten oder trauen Sie sich zu? Was ist Ihnen noch besonders wichtig?

Preisgestaltung *

gelesen und verstanden

Um sinnlose Anfragen und Hoffnungen zu vermeiden: Qualitativ hochwertige Holzhäuser sind keine billige Alternative zu massiven Steinhäusern. Die auf der Webseite angegebenen Preise unseres estnischen Lieferanten Palmatin gelten für Häuser in besonders günstiger Bauart, in der sie als Ferienhäuser genehmigt und genutzt werden können. Diese sind mit unseren

Angebotspreisen für als ganzjährig genutzte Häuser, mit Wandaufbau mit 24 cm Wandstärke, nicht vergleichbar. Transportkosten, Montage, komplette Dacheindeckung, Isolierung, Rinnen, Fallrohre, Heizung, Elektroinstallation, Fotovoltaikanlage, Sanitärinstallation, Statik-Berechnungen, Berechnungen nach GEG (Energiepass), sowie die estnische Mehrwertsteuer, in Höhe von 20%, sind nicht in den angezeigten Preisen enthalten. Für ein schlüsselfertiges, ganzjährig nutzbares Wohnhaus inklusive aller Geräte und Bauleistungen, können Sie mit ca. dem 3-fachen der angegebenen Preise kalkulieren. Die einzelnen Leistungen werden jedoch im Angebot für ein schlüsselfertiges Haus unseres deutschen Partners Phonotherm genau aufgeführt.

Einverständnis zur Datenweitergabe *

Mit der Weitergabe meiner Daten, an zur Bearbeitung meiner Anfrage / Auftrags, nötige Geschäftspartner, bin ich einverstanden.

Captcha *

reCAPTCHA erforderlich.

Senden