

## Das geschmackvolle, zweistöckige Blockhaus Modell Fugue

ist ein geschmackvolles und elegantes zweistöckiges Blockhaus mit 4 Schlafzimmer, Sauna und Carport oder Garage.



4 Schlafzimmer – Wohnfläche: 102.7 m<sup>2</sup>  
Basis Bausatz ab ca. 108.377 €\*

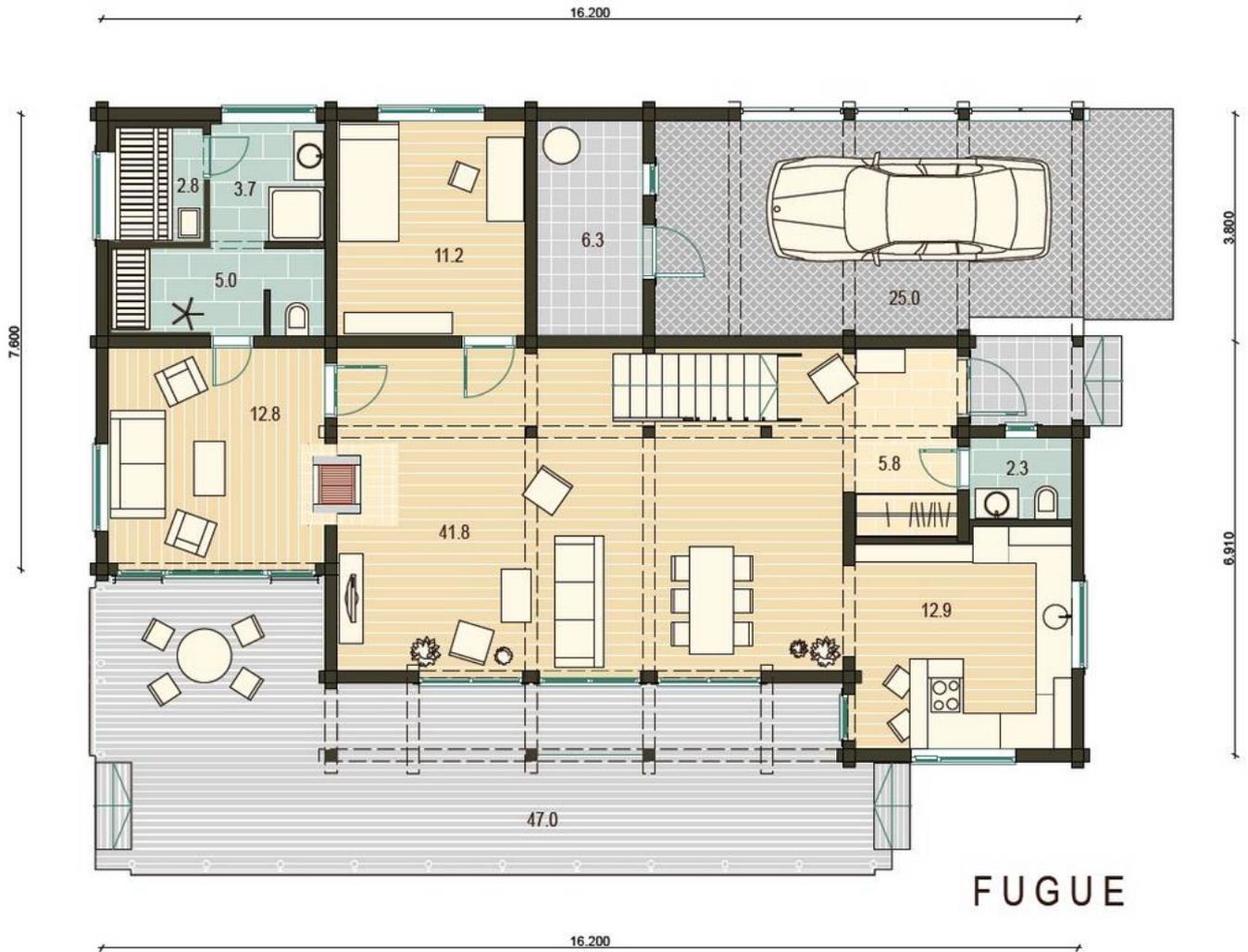
### Beschreibung:

- Die Außenfassade ist von französischen Balkonen und Schiebetüren aus Holz geschmückt.
- Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, von dem aus man in die

teil-abgetrennte Küche kommt. Große Fenster sorgen hier für helle Räume und ein Kamin bringt Ihnen an kalten Abenden Gemütlichkeit ins Haus.

- Die riesige Terrasse, die vom Wohnbereich aus zugänglich ist, lädt Sie zum Entspannen oder Grillen mit Freunden ein.
- Vom Wohnzimmer gelangen Sie auch in den Wellness-Bereich. Dieser besteht aus einer Sauna, einem Ruheraum mit Zugang zur Terrasse sowie einem Duschbad, wo auch noch zusätzlich ausreichend Platz für eine Waschmaschine und einen Trockner ist.
- Auch ein Gäste- bzw. Arbeitszimmer ist vom Wohnzimmer aus erreichbar.
- Zum Haus gehören auch ein separater Abstellraum und ein Carport, der bei Bedarf auch zu einer Garage ausgebaut werden kann.

Grundriss EG:



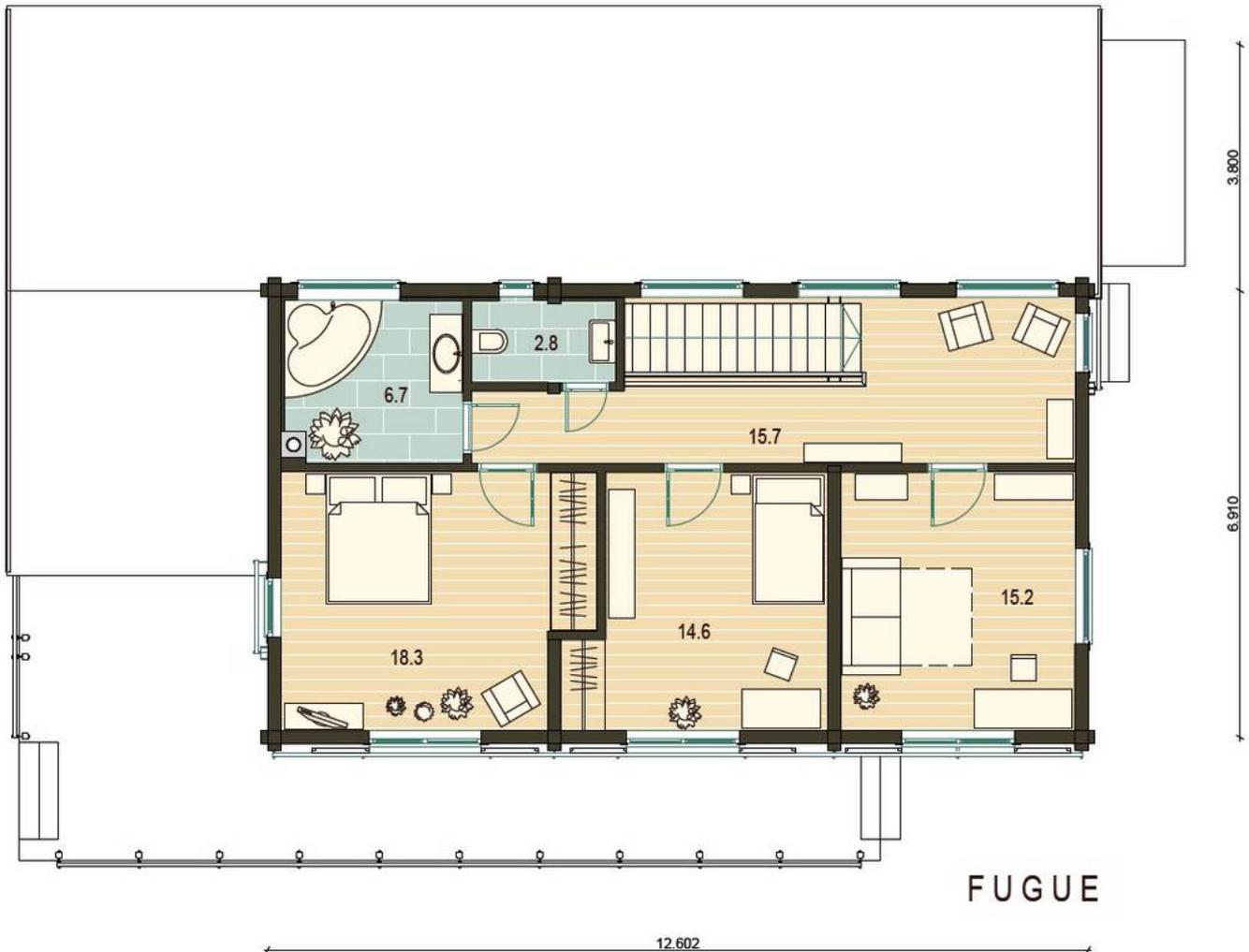


Obergeschoss:

- Im ersten Stock befinden sich ein geräumiger Flur,
- 3 große Schlaf- Kinder- oder Gästezimmer,
- ein zweites Badezimmer und zusätzlich ein separates WC.



Grundriss OG:



### Modell - Information zu Blockhaus Modell Fugue

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 4

Anzahl der Etagen: 2

Terrasse/Balkon Bereich: 47 m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 167 m<sup>2</sup>

Wohnbereich 102.7 m<sup>2</sup>

- Kamin Möglichkeit
- Balkon
- Carport / Garage
- Sauna
- Terrasse / Balkon
- mit zus. Wärmedämmung (gegen Aufpreis)  
auch ganzjährig nutzbar









## Blockhaus – Modell Fugue

Basis Bausatz ab ca. 108.377 €\*

Schlüsselfertig auf Anfrage

Preise zzgl. MwSt., Stand 11/2021

Preisänderungen vorbehalten,

Basis Bausatz:

Montagezeichnungen, Blockbalkensatz, Einwegpaletten werden in der Reihenfolge der Montage verpackt und geliefert.

Metallpaket, T-Pfosten, Holznägel, spezieller Dämmstreifen zwischen den Balken und

Zapfenverbindungen.

Alle Holzbauteile ab Oberkante der Bodenplatte, Fußböden, Wand- und Deckenverkleidungen.

Ziegellatten, Konterlattung, Unterspannbahn, Dachsparren, Beschläge für die Befestigung der Dachsparren, Giebel und Traufen, Bretter. Außerdem Fenster und Türen von außen gesehen fertig, inklusive aller Verkleidungsleisten, Treppe.

Den genauen Inhalt der Pakete sehen Sie unterhalb des Anfrageformulars oder auf Anfrage.

Oder teilen Sie uns Ihre speziellen Wünsche zu Grundriss und alle weiteren Details mit und wir erstellen Ihnen gerne ein Angebot.

Lesen Sie auch [„10 Schritte zum eigenen Blockhaus“ >](#)

Eine Auswahl besonders nützlicher Bücher von  zum Thema [Holzhaus-Bau >](#)

Kontaktieren Sie uns:

 & : (+372) 559 83 559

: lanzarote-web

: [facebook.com/estlandservice/](https://facebook.com/estlandservice/)

weitere [Holz- und Blockhaus Bausätze >](#)

## Blockhaus – Modell Fugue

Info / Preisanfrage für Blockhaus

Umgang mit Ihren Daten

Die Eingabe von persönlichen Daten erfolgt freiwillig. Die Daten werden nicht ohne ausdrückliche Einwilligung an Dritte weitergegeben und nicht an Dritte verkauft. Die Daten werden nach Beendigung der Geschäftsgrundlage gelöscht.

Details Ihrer Anfrage

Die meisten Felder sind keine „Pflichtfelder, jedoch für eine möglichst genaue Kostenschätzung bitten wir Sie um so viele Einzelheiten wie möglich.

Haben Sie auf dieser Webseite ein Modell gesehen, welches Ihnen besonders zusagt?

Oder haben Sie sonstige Skizzen, Pläne oder Fotos die Ihrer gewünschten Vorstellung nahe kommen, die Sie uns senden könnten?

Ihr Name \*

Strasse

PLZ / Wohnort

Land: \*

Telefon /Whatsapp

E-Mail Adresse \*

Skype Name

Ich / Wir interessieren uns besonders für das Modell:

Gewünschte Nutzfläche / Wohnfläche (m<sup>2</sup>) ca. ? \*

Ausführung als: \*

 ▼

Wir interessieren uns für ...

 ▼

weitere Details

1 Stockwerk

2 Stockwerke

+ Keller

+ Terrasse/ Balkon?

Grundstück? \*

▼

PLZ / Ort

Adresse des Bauvorhabens, nötig zur Kalkulation der Transportkosten

Land

Sie haben einen Plan, Skizzen oder Fotos vorliegen:

▼

Skizzen oder Bauplan hochladen

weitere Datei hochladen

weitere Datei hochladen

Mitteilung \*

Sonderwünsche / Garage / Carport / Sonstiges? z.B. auch: wie viel Eigenleistung möchten Sie leisten oder trauen Sie sich zu? Was ist Ihnen noch besonders wichtig?

Preisgestaltung \*

gelesen und verstanden

Um sinnlose Anfragen und Hoffnungen zu vermeiden: Qualitativ hochwertige Holzhäuser sind keine billige Alternative zu massiven Steinhäusern. Die auf der Webseite angegebenen Preise unseres estnischen Lieferanten Palmatin gelten für Häuser in besonders günstiger Bauart, in der sie als Ferienhäuser genehmigt und genutzt werden können. Diese sind mit unseren Angebotspreisen für als ganzjährig genutzte Häuser, mit Wandaufbau mit 24 cm Wandstärke, nicht vergleichbar. Transportkosten, Montage, komplette Dacheindeckung, Isolierung, Rinnen, Fallrohre, Heizung, Elektroinstallation, Fotovoltaikanlage, Sanitärinstallation, Statik-Berechnungen, Berechnungen nach GEG (Energiepass), sowie die estnische Mehrwertsteuer, in Höhe von 20%, sind nicht in den angezeigten Preisen enthalten. Für ein schlüsselfertiges, ganzjährig nutzbares Wohnhaus inklusive aller Geräte und Bauleistungen, können Sie mit ca. dem 3-fachen der angegebenen Preise kalkulieren. Die einzelnen Leistungen werden jedoch im Angebot für ein schlüsselfertiges Haus unseres deutschen Partners Phonotherm genau aufgeführt.

Einverständnis zur Datenweitergabe \*

Mit der Weitergabe meiner Daten, an zur Bearbeitung meiner Anfrage / Auftrags, nötige Geschäftspartner, bin ich einverstanden.

Captcha \*

reCAPTCHA erforderlich.

Senden