Dieses zweistöckige Blockhaus Deiw mit Wellness Oase

ist ein geräumiges, traditionelles Familienhaus.

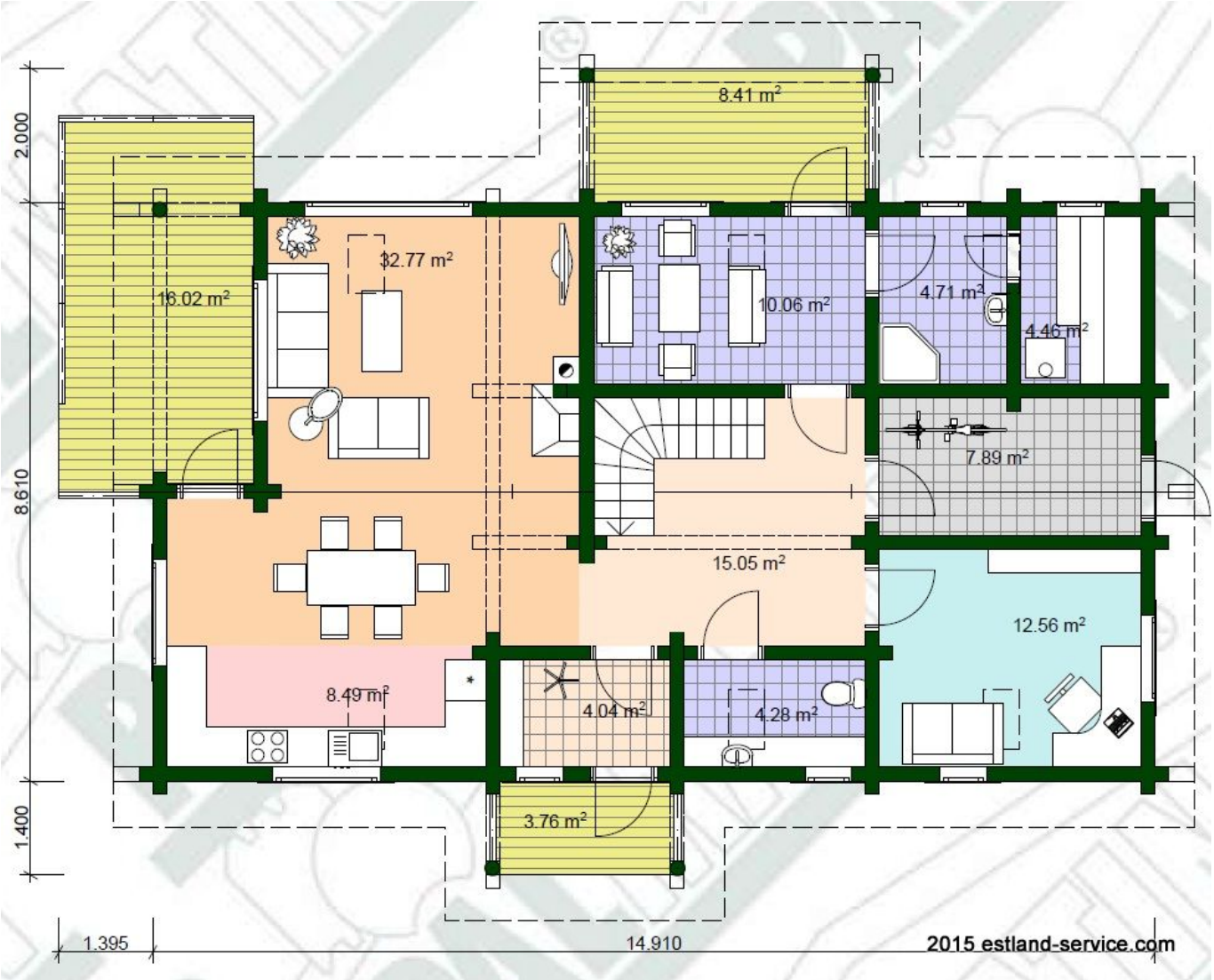
Wohnfläche: 184,5 m² – Basis Bausatz ab ca. 129.150.- € *

Haus-Beschreibung – Blockhaus Modell Deiw :

- Hinter dem Eingang befindet sich ein kleiner Flur
- Direkt dahinter liegt das Treppenhaus.
- Von hier aus sind die Toilette, ein Arbeitszimmer und ein Abstellraum mit einer zweiten Außentür erreichbar.
- Auch eine Wellness-Oase mit Sauna, Duschbad, ein Ruheraum und eine kleine Terrasse sind vorhanden.
- Auf der anderen Seite des Treppenhauses liegt das gemütliche Wohnzimmer mit Kamin.

- Es ist mit dem Esszimmer und einer offenen Küche verbunden, von wo aus Sie auch eine zweite, große Terrasse erreichen.

Grundriss EG:

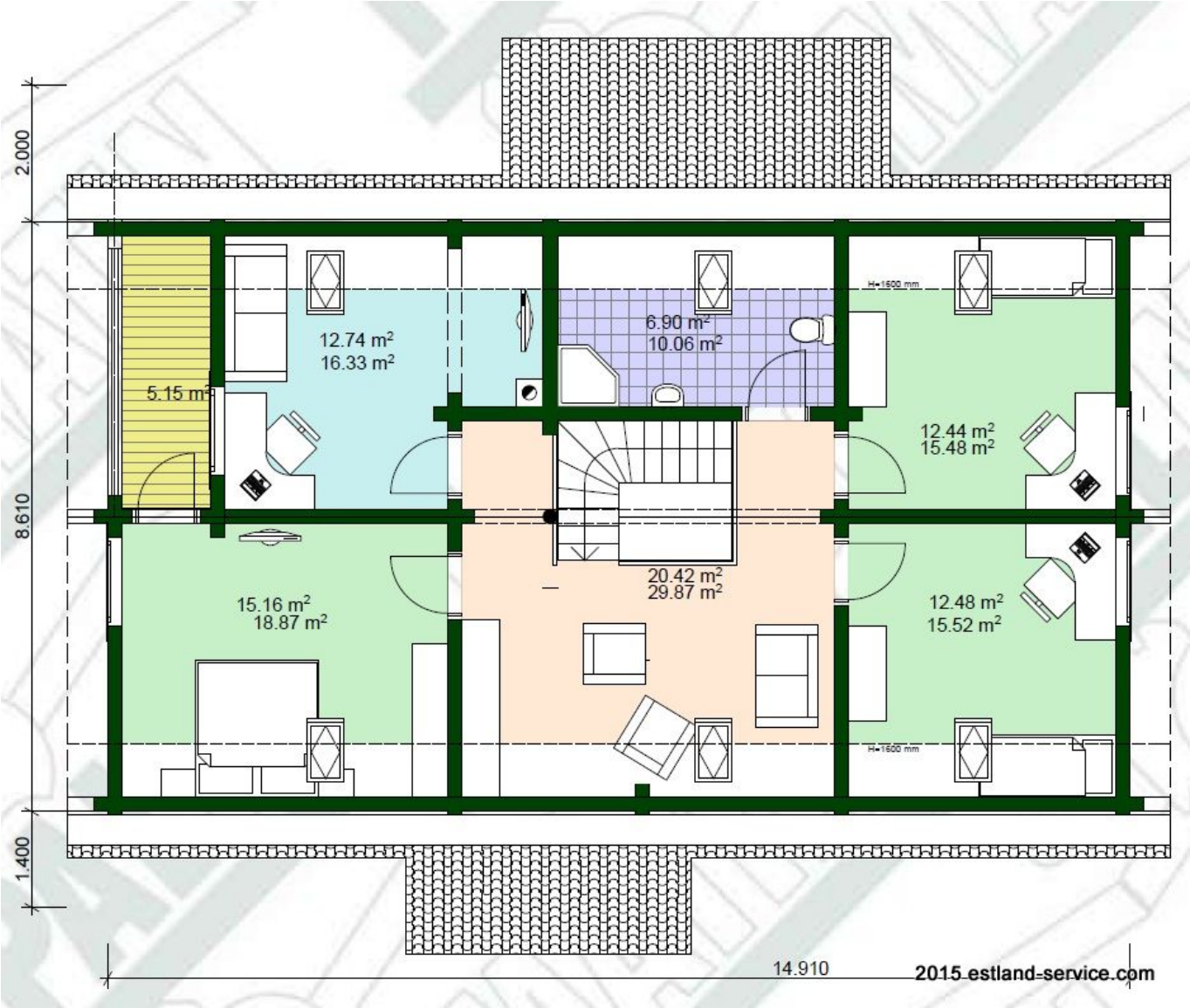


Obergeschoss:

- Im Obergeschoss befinden sich 3 multifunktionale Schlafzimmer

- das größte davon hat einen Zugang zum Balkon.
- Auch ein weiteres Arbeits- bzw. Gästezimmer und ein zweites Bad sind vorhanden.

Grundriss OG:



Modell – Information zu Blockhaus Modell Deiw

Anzahl der Badezimmer: 2
Anzahl der Schlafzimmer: 3

Anzahl der Etagen: 2

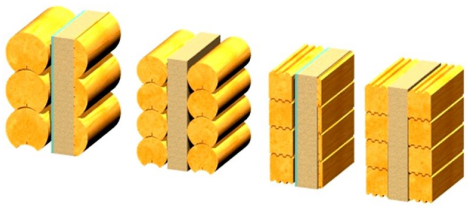
Terrasse/Balkon Bereich: 33,2 m²
Wohnfläche: 217,7 m²
Wohnbereich: 184,5 m²

- Kamin
- Balkon
- Sauna
- Garderobe
- Hauswirtschaftsraum
- mit zus. Wärmedämmung** ganzjährig nutzbar

Blockhaus Modell Deiw

Basis Bausatz 100.303.- € *

**Aufpreis für „winterfest“ (Vorbereitung für extra Isolierung



u. 3-fach verglaste Fenster) als Hauptwohnsitz
= + ca. 14.000 €

+ Transport: ca. 4 LKWs (Mittel-Deutschland)
= + ca. € 10.000,-

+ Aufbau durch uns
= + ca. 35.000,-

schlüsselfertig auf Anfrage

* Preise: Stand 11/2021 + MwSt. , Preisänderungen vorbehalten

Basis Bausatz:

> Montagezeichnungen, Blockbalkensatz, Einwegpaletten werden in der Reihenfolge der Montage verpackt und geliefert.
> Metallpaket, T-Pfosten, Holznägel, spezieller Dämmstreifen zwischen den Balken und Zapfenverbindungen.
> Alle Holzbauteile ab Oberkante der Bodenplatte, Fußböden, Wand- und Deckenverkleidungen.
> Ziegellatten, Konterlattung, Unterspannbahn, Dachsparren, Beschläge für die Befestigung der Dachsparren, Giebel und Traufen, Bretter. Außerdem Fenster und Türen von außen gesehen fertig, inklusive aller Verkleidungsleisten, Treppe.

Den genauen Inhalt der Pakete sehen Sie unterhalb des Anfrageformulars oder auf Anfrage.

Oder teilen Sie uns Ihre speziellen Wünsche zu Grundriss und alle weiteren Details mit und wir erstellen Ihnen gerne ein Angebot.

Lesen Sie auch „10 Schritte zum eigenen Blockhaus“>

Eine Auswahl besonders nützlicher Bücher von amazon.de
zum Thema Holzhaus-Bau >

Kontaktieren Sie uns:

& : (+372) 559 83 559
: lanzarote-web
: facebook.com/estlandservice/

weitere estnische Holz- und Blockhaus Bausätze >

Blockhaus Modell Deiw

Info / Preisanfrage für Blockhaus
Umgang mit Ihren Daten
Die Eingabe von persönlichen Daten erfolgt freiwillig. Die Daten werden nicht ohne ausdrückliche Einwilligung an Dritte weitergegeben und nicht an Dritte verkauft. Die Daten werden nach Beendigung der Geschäftsgrundlage gelöscht.

Details Ihrer Anfrage
Die meisten Felder sind keine „Pflichtfelder, jedoch für eine möglichst genaue Kostenschätzung bitten wir Sie um so viele Einzelheiten wie möglich.
Haben Sie auf dieser Webseite ein Modell gesehen, welches Ihnen besonders zusagt?
Oder haben Sie sonstige Skizzen, Pläne oder Fotos die Ihrer gewünschten Vorstellung nahe kommen, die Sie uns senden könnten?

Ihr Name *

Strasse

PLZ / Wohnort

Land: *

Telefon /Whatsapp

E-Mail Adresse *

Skype Name

Ich / Wir interessieren uns besonders für das Modell:

Gewünschte Nutzfläche / Wohnfläche (m²) ca. ? *

Ausführung als: *

Wohnhaus ▼

Wir interessieren uns für ...

Nur Blockhaus Bausatz ▼

weitere Details

☐1 Stockwerk

☐2 Stockwerke

☐+ Keller

☐+ Terrasse/ Balkon?

Grundstück? *

ja, schon vorhanden ▼

PLZ / Ort

Adresse des Bauvorhabens, nötig zur Kalkulation der Transportkosten

Land

Sie haben einen Plan, Skizzen oder Fotos vorliegen:

ja ▼

Skizzen oder Bauplan hochladen

weitere Datei hochladen

weitere Datei hochladen

Mitteilung *

Sonderwünsche / Garage / Carport / Sonstiges? z.B. auch: wie viel Eigenleistung möchten Sie leisten oder trauen Sie sich zu? Was ist Ihnen noch besonders wichtig?

Preisgestaltung *

☐gelesen und verstanden

Um sinnlose Anfragen und Hoffnungen zu vermeiden: Qualitativ hochwertige Holzhäuser sind keine billige Alternative zu massiven Steinhäusern. Die auf der Webseite angegebenen Preise unseres estnischen Lieferanten Palmatin gelten für Häuser in besonders günstiger Bauart, in der sie als Ferienhäuser genehmigt und genutzt werden können. Diese sind mit unseren Angebotspreisen für als ganzjährig genutzte Häuser, mit Wandaufbau mit 24 cm Wandstärke,

nicht vergleichbar. Transportkosten, Montage, komplette Dacheindeckung, Isolierung, Rinnen, Fallrohre, Heizung, Elektroinstallation, Fotovoltaikanlage, Sanitärinstallation, Statik-Berechnungen, Berechnungen nach GEG (Energiepass), sowie die estnische Mehrwertsteuer, in Höhe von 20%, sind nicht in den angezeigten Preisen enthalten. Für ein schlüsselfertiges, ganzjährig nutzbares Wohnhaus inklusive aller Geräte und Bauleistungen, können Sie mit ca. dem 3-fachen der angegebenen Preise kalkulieren. Die einzelnen Leistungen werden jedoch im Angebot für ein schlüsselfertiges Haus unseres deutschen Partners Phonotherm genau aufgeführt.
Einverständnis zur Datenweitergabe *
☐Mit der Weitergabe meiner Daten, an zur Bearbeitung meiner Anfrage / Auftrags, nötige Geschäftspartner, bin ich einverstanden.
Captcha *
reCAPTCHA erforderlich.
Senden

Blockhaus Modell Deiw

Basis Bausatz

Blockteil

+ Blockteil des Hauses 210 mm
+ Verpackung
+ Dampfsperre unter der i Reihe
+ Dichtung zwischen den Balken
+ Dichtungsband für die Zapfen
+ Metallzubehör für Blockbohlen
+ T-Dübel
+ Holznägel

Dachkonstruktion

+ Sparren 70×195
+ Zwischensparren Bretter 45×195
+ Vordachsparren 45×95

+ Hydroisolation des Daches
+ Dachlattung 45×45
+ Konterlattung 45×45
+ Wasserlamellen 18×45
+ Dachtraufenschalung 18×140
+ Untere Dachtraufenschalung 18×95
+ Terrassendecke 18×95
+ Balkondecke 18×95

Vervollständigende Holzmaterialien

+ Terrassenbalken, imprägniert 45×145 IMP
+ Riffel-Dielen für die Terrasse, imprägniert 28×95 IMP
+ Tragbalken für den Balkon, imprägniert 45×195 IMP
+ Riffel-Dielen für den Balkon, imprägniert 28×95 IMP
+ Erdgeschoss-Balken 45×45
+ EG Fußboden-Dielen 28×85
+ EG Fußleisten 18×45
+ EG Zwischendecke 12×85
+ EG Deckenleiste 18×45
+ EG Deckenträger 45×195; 70×195
+ Obergeschoss-Schalung 28×85
+ OG Fußleiste 18×45
+ Deckenverkleidung auf dem Dach 12×85
+ OG Deckenleiste 18×45
+ OG diagonale Deckenleiste 18×45; 18×90
+ Helle Geländer
+ Verkleidungsbretter für Fenster und Türen 18×140
+ Metallzubehör für Blockbohlen
+ Verpackung

+ Fenster

+ Innentüren mit Gummidichtung

+ Terrassen- und Balkontüre
+ Treppe
+ Treppengeländer

weitere Holz- und Blockhaus Bausätze >