Das zweistöckige, klassisch-anmutende Blockhaus Modell Kastan

ist ein ideales Familienhaus mit 4 Schlafzimmer.

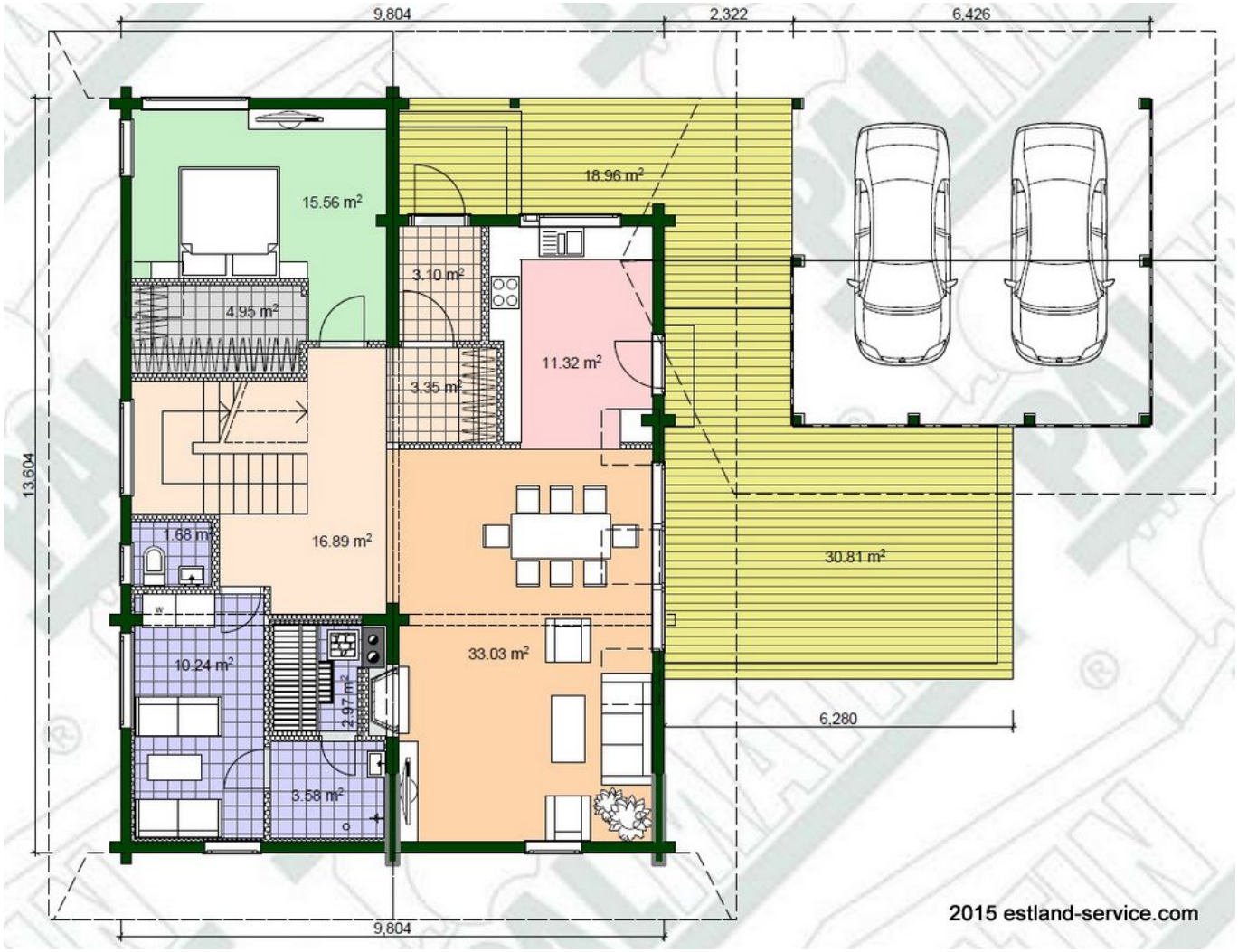
4 Schlafzimmer, Wohnfläche: 192,5 m²
Basis Bausatz ab ca. 134.750,- €*

Haus-Beschreibung Blockhaus Kastan:

- Zu diesem Haus gehört ein Carport, unter dem zwei Autos Platz finden,
- sowie eine teil-überdachte Terrasse, wodurch sie immer trockenen Fußes die Haustüre erreichen.

- Gleich im Eingangsbereich gibt es Platz für eine Garderobe.
- Von der Diele mit Treppenhaus führt der Weg in ein geräumiges Esszimmer, welches zusammen mit dem Wohnzimmer mit Kamin eine architektonische Einheit bildet.
- Die Küche ist mit dem Wohnzimmer verbunden – von hier aus gelangen Sie auch auf eine große Außenterrasse, was vor allem praktisch ist, wenn Sie Ihre Einkaufstaschen direkt aus dem Auto in die Küche tragen wollen.
- Ebenfalls von der Eingangsdiele aus führt eine Tür in ein großes Schlafzimmer, welches über einen separaten Ankleideraum verfügt.
- Auch eine großzügige Wohlfühl-Oase mit hellem Bad, separater Sauna und gemütlichem Ruheraum sind im Erdgeschoss untergebracht.
- Hier haben auch Waschmaschine und Trockner Platz, so dass man diesen Raum multifunktional nutzen kann.
- Gleich nebenan gibt es noch ein separates Gäste-WC.

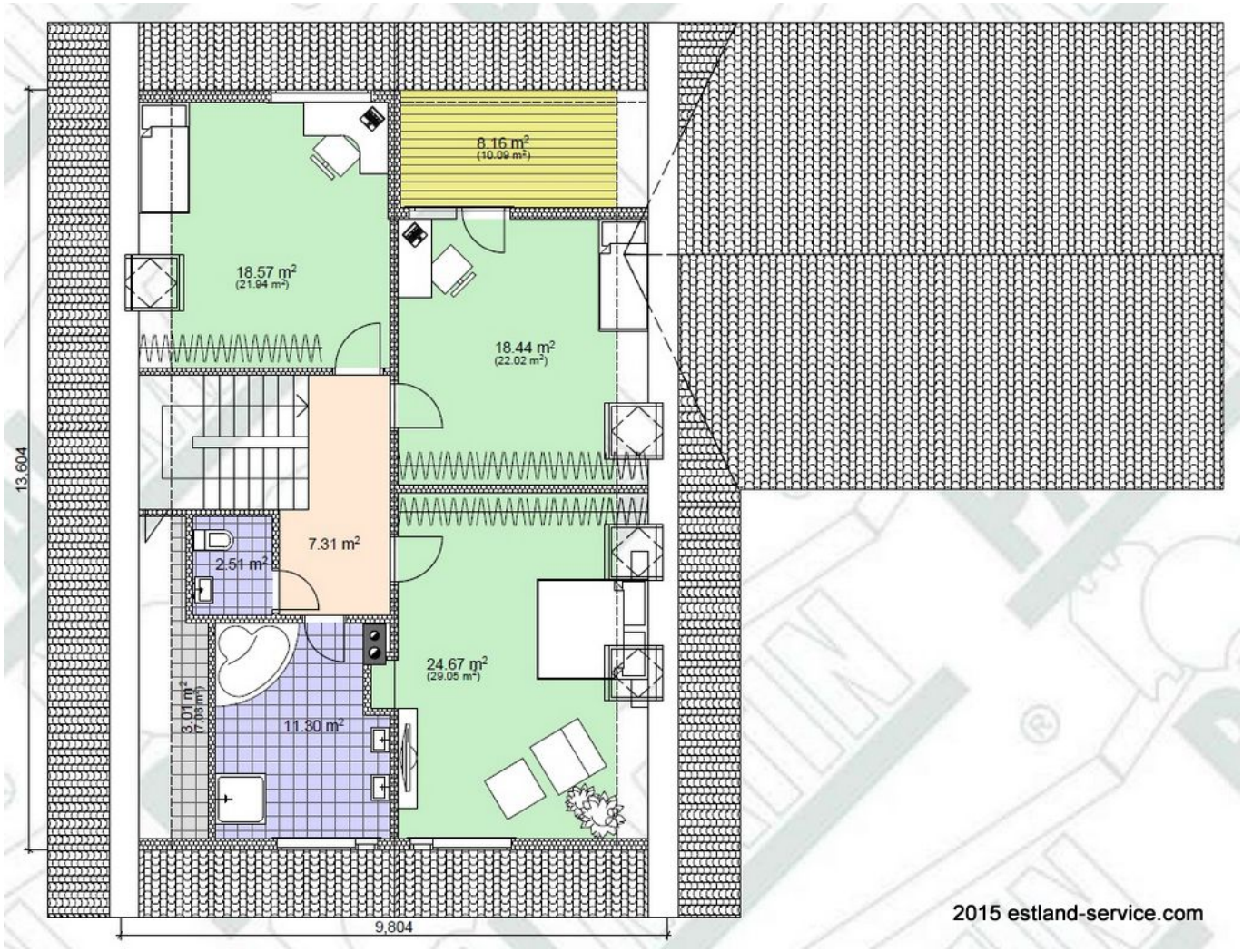
Grundriss EG:



Obergeschoss:

- Im OG sind 3 weitere Schlaf-/ bzw. Kinder oder Gästezimmer untergebracht,
- eins davon mit direktem Zugang zum Balkon.
- Auch ein zweites Bad und eine Toilette finden Sie hier.

Grundriss OG:



Modell – Information zu Blockhaus Modell Kastan

Anzahl der Badezimmer: 2
Anzahl der Schlafzimmer: 4
Anzahl der Etagen: 2

Terrasse/Balkon Bereich: 58 m²
Wohnbereich: 192.5 m²
Wohnfläche: 218 m²

- Blockteil des Hauses aus 202×202 Balken

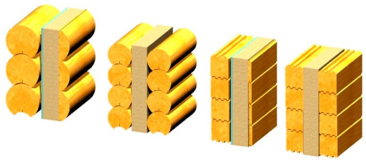
- Kamin
- Balkon
- Sauna
- Garderobe
- Hauswirtschaftsraum
- Carport/Garage
- mit zusätzlicher Wärmedämmung auch winterfest**, ganzjährig als festen Wohnsitz nutzbar

wählen Sie das Blockhaus – Modell Kastan

Basis Bausatz ab ca. 134.750,- €*

Schlüsselfertig auf Anfrage

**Aufpreis für „winterfest“, zur Nutzung als festes Wohnhaus,
(Vorbereitung für extra Isolierung u. 3-fach verglaste Fenster)



+ Transport: ca. 4 LKWs

* Preise: Stand 11/2021 + MwSt. , Preisänderungen vorbehalten

Basis Bausatz:

> Montagezeichnungen, Blockbalkensatz, Einwegpaletten werden in der Reihenfolge der Montage verpackt und geliefert.
> Metallpaket, T-Pfosten, Holznägel, spezieller Dämmstreifen zwischen den Balken und Zapfenverbindungen.
> Alle Holzbauteile ab Oberkante der Bodenplatte, Fußböden, Wand- und Deckenverkleidungen.
> Ziegellatten, Konterlattung, Unterspannbahn, Dachsparren, Beschläge für die Befestigung der Dachsparren, Giebel und Traufen, Bretter. Außerdem Fenster und Türen von außen gesehen fertig, inklusive aller Verkleidungsleisten, Treppe.

Den genauen Inhalt der Pakete sehen Sie unterhalb des Anfrageformulars oder auf Anfrage.

Oder teilen Sie uns Ihre speziellen Wünsche zu Grundriss und alle weiteren Details mit und wir erstellen Ihnen gerne ein Angebot.

Lesen Sie auch „10 Schritte zum eigenen Blockhaus“>

Eine Auswahl besonders nützlicher Bücher von amazon.de

zum Thema Holzhaus-Bau >

Kontaktieren Sie uns:

& : (+372) 559 83 559
: lanzarote-web
: facebook.com/estlandservice/

weitere estnische Holz- und Blockhaus Bausätze >

Holz – Landhaus – Modell Kastan

Info / Preisanfrage für Blockhaus
Umgang mit Ihren Daten
Die Eingabe von persönlichen Daten erfolgt freiwillig. Die Daten werden nicht ohne ausdrückliche Einwilligung an Dritte weitergegeben und nicht an Dritte verkauft. Die Daten werden nach Beendigung der Geschäftsgrundlage gelöscht.

Details Ihrer Anfrage
Die meisten Felder sind keine „Pflichtfelder, jedoch für eine möglichst genaue Kostenschätzung bitten wir Sie um so viele Einzelheiten wie möglich.
Haben Sie auf dieser Webseite ein Modell gesehen, welches Ihnen besonders zusagt?
Oder haben Sie sonstige Skizzen, Pläne oder Fotos die Ihrer gewünschten Vorstellung nahe kommen, die Sie uns senden könnten?

Ihr Name *

Strasse

PLZ / Wohnort

Land: *

Telefon /Whatsapp

E-Mail Adresse *

Skype Name

Ich / Wir interessieren uns besonders für das Modell:

Gewünschte Nutzfläche / Wohnfläche (m²) ca. ? *

Ausführung als: *

Wohnhaus ▼

Wir interessieren uns für ...

Nur Blockhaus Bausatz ▼

weitere Details

☐1 Stockwerk

☐2 Stockwerke

☐+ Keller

☐+ Terrasse/ Balkon?

Grundstück? *

ja, schon vorhanden ▼

PLZ / Ort

Adresse des Bauvorhabens, nötig zur Kalkulation der Transportkosten

Land

Sie haben einen Plan, Skizzen oder Fotos vorliegen:

ja ▼

Skizzen oder Bauplan hochladen

weitere Datei hochladen

weitere Datei hochladen

Mitteilung *

Sonderwünsche / Garage / Carport / Sonstiges? z.B. auch: wie viel Eigenleistung möchten Sie leisten oder trauen Sie sich zu? Was ist Ihnen noch besonders wichtig?
Preisgestaltung *
☐gelesen und verstanden
Um sinnlose Anfragen und Hoffnungen zu vermeiden: Qualitativ hochwertige Holzhäuser sind keine billige Alternative zu massiven Steinhäusern. Die auf der Webseite angegebenen Preise unseres estnischen Lieferanten Palmatin gelten für Häuser in besonders günstiger Bauart, in der sie als Ferienhäuser genehmigt und genutzt werden können. Diese sind mit unseren Angebotspreisen für als ganzjährig genutzte Häuser, mit Wandaufbau mit 24 cm Wandstärke, nicht vergleichbar. Transportkosten, Montage, komplette Dacheindeckung, Isolierung, Rinnen, Fallrohre, Heizung, Elektroinstallation, Fotovoltaikanlage, Sanitärinstallation, Statik-Berechnungen, Berechnungen nach GEG (Energiepass), sowie die estnische Mehrwertsteuer, in Höhe von 20%, sind nicht in den angezeigten Preisen enthalten. Für ein schlüsselfertiges, ganzjährig nutzbares Wohnhaus inklusive aller Geräte und Bauleistungen, können Sie mit ca. dem 3-fachen der angegebenen Preise kalkulieren. Die einzelnen Leistungen werden jedoch im Angebot für ein schlüsselfertiges Haus unseres deutschen Partners Phonotherm genau aufgeführt.
Einverständnis zur Datenweitergabe *
☐Mit der Weitergabe meiner Daten, an zur Bearbeitung meiner Anfrage / Auftrags, nötige Geschäftspartner, bin ich einverstanden.
Captcha *
reCAPTCHA erforderlich.
Senden