Das estnische Holzhaus Tiik

ist ein modernes zweistöckiges Block- Holzhaus mit einem herrlich großen Balkon als Blickfang.

2 Schlafzimmer – Wohnfläche: 190 m²
– Premiumpaket: 82 842 €*

Erdgeschoss:

- Ein helles Arbeitszimmer im Erdgeschoss
- Ebenfalls praktisch: ein großer Abstellraum,

- ein separates Hauswirtschaftszimmer
- sowie ein Gäste-WC mit Duschbad.
- Im Mittelpunkt des Erdgeschosses liegt das helle, geräumige Wohnzimmer,
- welches direkt mit der Küche verbunden ist.
- Ein Kamin gibt dem Raum exklusive Behaglichkeit.
- Von hier aus gelangt man zum einen auf die Terrasse, zum anderen führt eine offene Treppe hinauf in den ersten Stock.
- ausserdem gibt es noch einen Carport.

Obergeschoss:

- Im Obergeschoss befinden sich ein großzügiges Badezimmer
- und 2 geräumige Schlafräume – einer mit Zugang zum großen Balkon und einer mit

separatem Ankleidezimmer.

Modell – Information zu Holzhaus Modell Tiik

Anzahl der Badezimmer: 2
Anzahl der Schlafzimmer: 2
Anzahl der Etagen: 2

Terrasse / Balkonbereich 40 m²
Wohnfläche 190 m²
Wohnbereich 153.2 m²

- Balkon

- Carport
- Kamin Möglichkeit
- Hauswirtschaftsraum
- Garderobe
- Terrasse / Balkon
- Geräte und Fahrrad-Raum
- winterfest isoliert (U ≈ 0,18 W/m2K) und mit 3-fach Verglasung,
  als ganzjährig als festes Wohnhaus nutzbar

wählen Sie dieses Blockhaus – Modell Tiik

aus folgenden Varianten:

Grundpaket: 39 292 € = 206.80 €/m²

Wetterfestpaket: 66 484 € = 349.92 €/m²

Premiumpaket: 82 842 € = 436.01 €/m²

* Preise: Stand 06/2020 + MwSt. , Preisänderungen vorbehalten

oder teilen Sie uns Ihre speziellen Wünsche in Bezug auf Ihren gewünschten Grundriss und weiterer Details mit und wir erstellen Ihnen gerne ein spezielles Angebot.

Grundpaket:

- Das Grundpaket enthält Zeichnungen,
- gedämmte Außenwandelemente

- vorgefertigte, tragende Innenwände und Abdichtungen,
- Dachkonstruktion mit Dachunterspannbahnen und Lüftungsstreifen.
- Bei mehrstöckigen Haus-Modellen enthält das Grundpaket auch vorgefertigte Trenndecken-Konstruktionen.
- Mit dem Grundpaket erhalten Sie die grundlegenden Konstruktionselemente und Baugruppen Ihres Hauses.
- Aufbauzeichnungen der gesamten Baugruppe sowie notwendige Befestigungsmaterialien und Bauteile.
- Fundament-Plan und Montagepläne für den reibungslosen Zusammenbau der Hauselemente
- Zudem sind Sie jederzeit zu einem Beratungsgespräch bei uns in der Firma willkommen und können sich von unseren Spezialisten beraten oder vor Ort unterstützen lassen.

Wetterfestpaket:

- Das Wetterfestpaket enthält alles, was im Basispaket beschrieben ist,
- dazu alle für die Fertigstellung der Außen-Fassade des Hauses benötigten Bauteile wie Außenverkleidung, Fenster und Außentüren, Fenster und – Türleisten, Sockelleisten
- Bauteile und Material für Terrassen, Balkone, Windschutz und Regenwassersystem,
- Befestigungszubehör (Nägel, Schrauben, Bänder).
- Abhängig von den Besonderheiten des gewählten Hauses sind Fenster und Außenverkleidungen auch bereits werkseitig montiert.
- Das Wetterfestpaket ist für Sie besonders geeignet, wenn die Außenseite Ihres Hauses möglichst schnell fertiggestellt sein soll und Sie den Innenausbau in Ihrem eigenen Tempo vollenden möchten.

Premiumpaket:

- Zusätzlich zum Inhalt des Grund- und Wetterfestpakets enthält das Premiumpaket alle weiteren Bauelemente und Befestigungszubehör für die Innenwände und -decken.
- Dieses Paket ist für Sie besonders geeignet, wenn die Außenseite Ihres Hauses möglichst schnell fertiggestellt sein soll und Sie den Innenausbau in Ihrem eigenen Tempo vollenden möchten.
- Inklusive Isolierung (U ≈ 0,18 W/m2K), mit 3-fach Verglasung, winterfest als ganzjährig als

festes Wohnhaus.
- Inklusive Ruukki Classic 0,5 mm Blechdach in Standardfarbe
- Darüber hinaus enthält das Paket Innentüren und bei mehrstöckigen Häusern auch die Treppen und Treppengeländer.
- Premium ist das praktischste Paket für Sie, wenn das Haus besonders zügig und reibungslos einzugsbereit sein soll.

Informationen zu Element-/Fertighausbauteilen >

Eine detaillierte Packliste der jeweiligen Pakete der verschiedenen Haus-Modelle erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Antworten auf häufig gestellte Fragen zu Holzhäuser und Blockhäuser von finden Sie auch hier >

Lesen Sie hier auch die 10 Schritte zum eigenen Blockhaus>
Eine Auswahl nützlicher Bücher von amazon.de zum Thema Holzhaus-Bau finden Sie hier >

Kontaktieren und fragen Sie bezüglich weiterer Einzelheiten, indem Sie das Formular nutzen oder rufen Sie mich einfach an:

Michael Ibig

& : (+372) 559 83 559
: lanzarote-web
: facebook.com/estlandservice/

Hier finden Sie weitere Element- / Fertighaus Bausätze

Element-Haus Modell Tiik

Info / Preisanfrage für Blockhaus
Umgang mit Ihren Daten

Die Eingabe von persönlichen Daten erfolgt freiwillig. Die Daten werden nicht ohne ausdrückliche Einwilligung an Dritte weitergegeben und nicht an Dritte verkauft. Die Daten werden nach Beendigung der Geschäftsgrundlage gelöscht.

Details Ihrer Anfrage
Die meisten Felder sind keine „Pflichtfelder, jedoch für eine möglichst genaue Kostenschätzung bitten wir Sie um so viele Einzelheiten wie möglich.
Haben Sie auf dieser Webseite ein Modell gesehen, welches Ihnen besonders zusagt?
Oder haben Sie sonstige Skizzen, Pläne oder Fotos die Ihrer gewünschten Vorstellung nahe kommen, die Sie uns senden könnten?

Ihr Name *

Strasse

PLZ / Wohnort

Land: *

Telefon /Whatsapp

E-Mail Adresse *

Skype Name

Ich / Wir interessieren uns besonders für das Modell:

Gewünschte Nutzfläche / Wohnfläche (m²) ca. ? *

Ausführung als: *
Wohnhaus ▼

Wir interessieren uns für ...
Nur Blockhaus Bausatz ▼

weitere Details
☐1 Stockwerk
☐2 Stockwerke
☐+ Keller
☐+ Terrasse/ Balkon?
Grundstück? *
ja, schon vorhanden ▼
PLZ / Ort
Adresse des Bauvorhabens, nötig zur Kalkulation der Transportkosten
Land
Sie haben einen Plan, Skizzen oder Fotos vorliegen:
ja ▼
Skizzen oder Bauplan hochladen
weitere Datei hochladen
weitere Datei hochladen
Mitteilung *
Sonderwünsche / Garage / Carport / Sonstiges? z.B. auch: wie viel Eigenleistung möchten Sie leisten oder trauen Sie sich zu? Was ist Ihnen noch besonders wichtig?
Preisgestaltung *
☐gelesen und verstanden
Um sinnlose Anfragen und Hoffnungen zu vermeiden: Qualitativ hochwertige Holzhäuser sind keine billige Alternative zu massiven Steinhäusern. Die auf der Webseite angegebenen Preise unseres estnischen Lieferanten Palmatin gelten für Häuser in besonders günstiger Bauart, in der sie als Ferienhäuser genehmigt und genutzt werden können. Diese sind mit unseren Angebotspreisen für als ganzjährig genutzte Häuser, mit Wandaufbau mit 24 cm Wandstärke, nicht vergleichbar. Transportkosten, Montage, komplette Dacheindeckung, Isolierung, Rinnen, Fallrohre, Heizung, Elektroinstallation, Fotovoltaikanlage, Sanitärinstallation, Statik-Berechnungen, Berechnungen nach GEG (Energiepass), sowie die estnische Mehrwertsteuer, in Höhe von 20%, sind nicht in den angezeigten Preisen enthalten. Für ein schlüsselfertiges,

ganzjährig nutzbares Wohnhaus inklusive aller Geräte und Bauleistungen, können Sie mit ca. dem 3-fachen der angegebenen Preise kalkulieren. Die einzelnen Leistungen werden jedoch im Angebot für ein schlüsselfertiges Haus unseres deutschen Partners Phonotherm genau aufgeführt.

Einverständnis zur Datenweitergabe *

☐Mit der Weitergabe meiner Daten, an zur Bearbeitung meiner Anfrage / Auftrags, nötige Geschäftspartner, bin ich einverstanden.

Captcha *

reCAPTCHA erforderlich.

Senden