

Das zweistöckige, estnische Landhaus Modell Sirel  
ist ein traumhaftes, geräumiges Landhaus zum besonders günstigen Preis.



Wohnfläche 152 m<sup>2</sup> - Grundpaket: 19 885 €\*

Premiumpaket: 56 391 € = 370.51 €/m<sup>2</sup>

Erdgeschoss:

Das große Wohnzimmer mit Kamin ist direkt mit dem Esszimmer und der offen Küche

verbunden, was Ihnen ein großzügiges Raumerlebnis schafft.

Von hier gelangen Sie direkt auf eine schöne Außenterrasse.

Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Schlafzimmer mit der Möglichkeit, einen begehbaren Kleiderschrank zu integrieren.

Direkt daneben befindet sich ein Badezimmer mit Toilette sowie ein separates Gäste-WC.

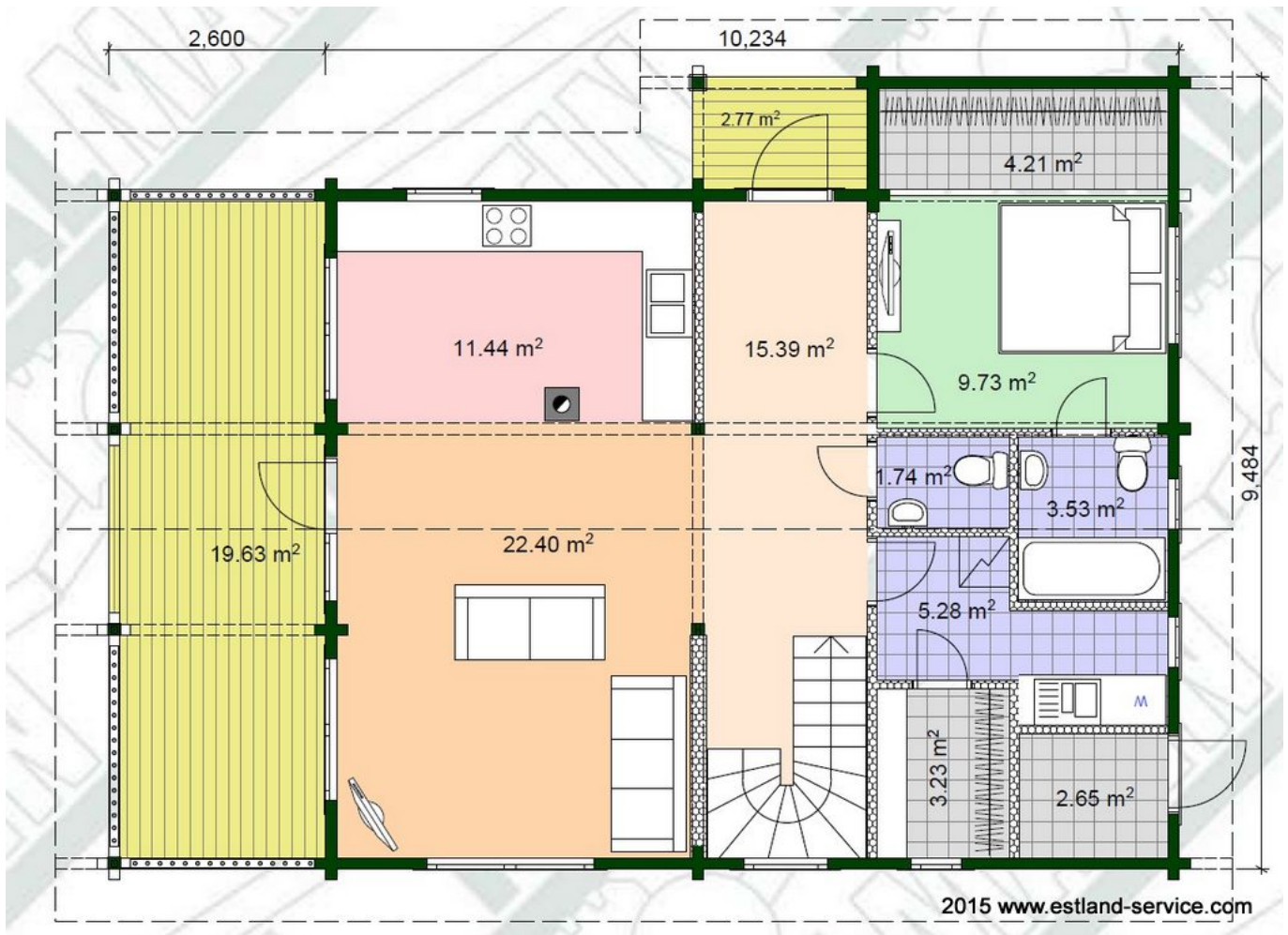
Am Ende des Flurs, führt Sie eine Treppe in das Obergeschoss des Landhauses.

Ausserden gibt es im Erdgeschoss noch einen Hauswirtschaftsraum und eine separate Garderobe.



2015 [www.estland-service.com](http://www.estland-service.com)

Grundriss EG:



### Obergeschoss:

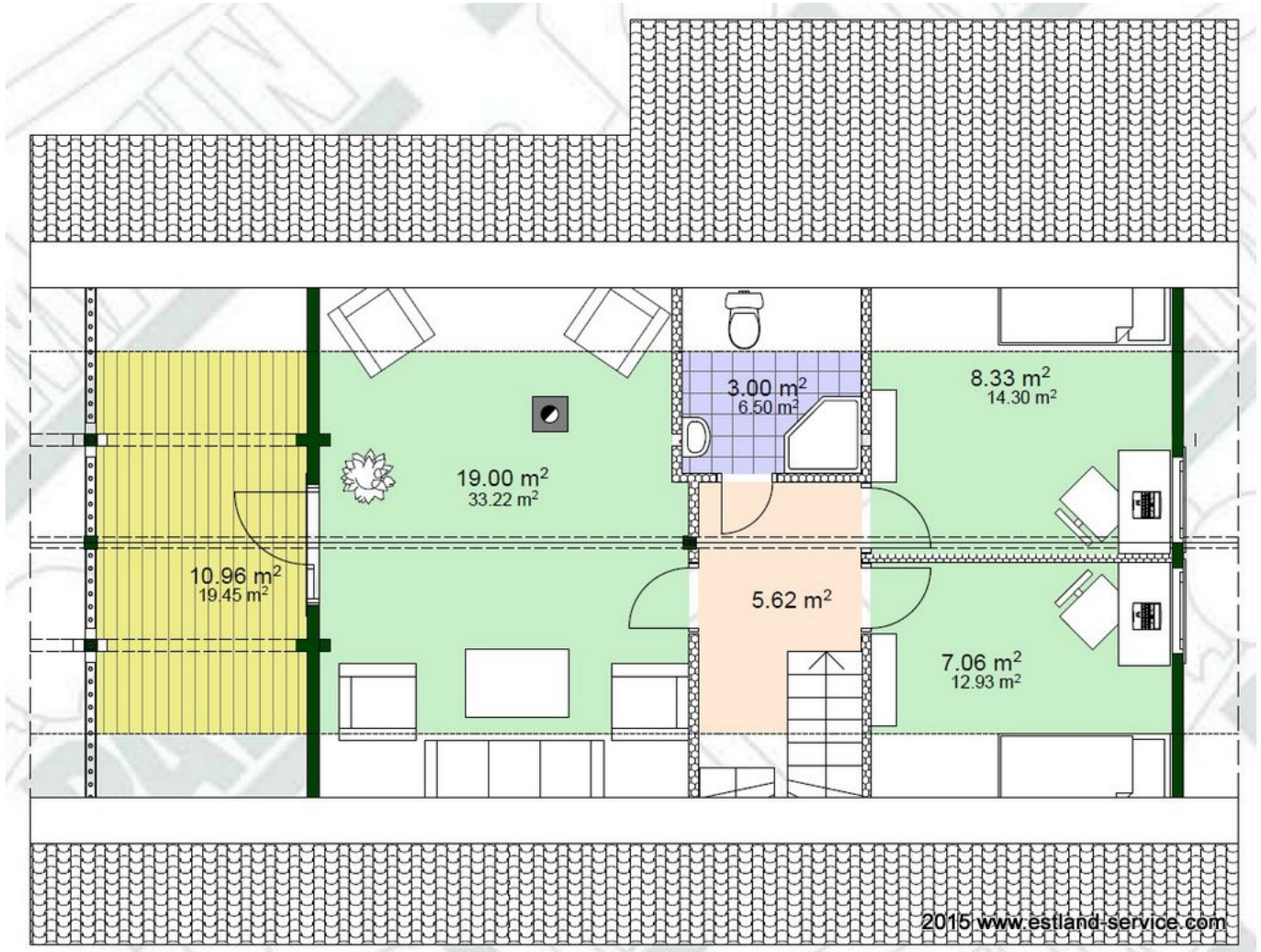
Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer in unterschiedlicher Grösse, sowie ein zweites Badezimmer.

Durch einen weiteren, großen Wohn- oder Aufenthaltsraum gelangen Sie auf den überdachten Balkon.



2015 [www.estland-service.com](http://www.estland-service.com)

Grundriss OG:



Modell - Information zu Landhaus Modell Sirel

Anzahl Badezimmer: 2

Anzahl Schlafzimmer: 3

Anzahl Etagen: 2

Terrasse/Balkon Bereich: 33,4 m²

Wohnfläche: 152 m²

- mit zus. Wärmedämmung ganzjährig nutzbar
- Kamin Möglichkeit
- Balkon
- Hauswirtschaftsraum
- Garderobe

Rückansicht:



wählen Sie das Landhaus Modell Sirel

aus folgenden Varianten:

Grundpaket: 19 885 € = 130.65 €/m<sup>2</sup>

Wetterfestpaket: 41 171 € = 270.51 €/m<sup>2</sup>

Premiumpaket: 56 391 € = 370.51 €/m<sup>2</sup>

\* Preise: Stand 02/2020 + MwSt. , Preisänderungen vorbehalten

oder teilen Sie uns Ihre speziellen Wünsche in Bezug auf Ihren gewünschten Grundriss und weitere Details mit und wir erstellen Ihnen gerne ein spezielles Angebot.



### Grundpaket

Grundpaket - Montagezeichnungen, Blockbalkensatz, Einwegpaletten wird in der Reihenfolge der Montage verpackt und geliefert: Metallpaket, T-Pfosten, Holznägel, Spezieller Dämmstreifen zwischen den Balken und Zapfenverbindungen Grundpaket ist geeignet für Kunden, die Ihr Haus gerne als Rohbausatz bestellen möchten.

### Wetterfestpaket

Wetterfestpaket - Zusätzlich zu der vorigen Variante mit Dachkonstruktion: Ziegellatten, Konterlattung, Unterspannbahn, Dachsparren, Beschläge für die Befestigung der Dachsparren, Giebel und Traufen Bretter, Außerdem inkl. Fenster und Eingangstür, inklusive Verkleidungsleisten. Das Wetterfestpaket ist am besten für Kunden geeignet , die den Rohbau ihres Haus zügig aufzubauen und sich dann in gemütlichem Tempo mit dem Innenausbau beschäftigen möchten.



## Premiumpaket

Premiumpaket - zusätzlich der vorigen 2 Varianten, zusätzl. alle Holzbauteile ab Oberkante der Bodenplatte, Fußböden, Wand- und Deckenverkleidungen, Innentüren, Treppen und vieles mehr. Das Komplettpaket ist geeignet für Kunden, die sich gegen vor unnötigen Überraschungen schützen möchten und lieber alle Holzbauteile in gleich guter Qualität aus einer Hand von uns bestellen möchten.

Antworten auf häufig gestellte Fragen zu Holzhäuser und Blockhäuser von



[finden Sie auch hier >](#)

Kontaktieren und fragen Sie bezüglich weiterer Einzelheiten indem Sie das Formular nutzen oder rufen Sie mich einfach direkt an.

Tel./Whatsapp: (+372) 559 83 559

SKYPE: lanzarote-web

Facebook: [facebook.com/estlandservice/](https://facebook.com/estlandservice/)

weitere [estnische Holz- und Blockhaus Bausätze >](#)

Info / Preisanfrage für Blockhaus

Umgang mit Ihren Daten

Die Eingabe von persönlichen Daten erfolgt freiwillig. Die Daten werden nicht ohne ausdrückliche Einwilligung an Dritte weitergegeben und nicht an Dritte verkauft. Die Daten werden nach Beendigung der Geschäftsgrundlage gelöscht.

Details Ihrer Anfrage

Die meisten Felder sind keine „Pflichtfelder, jedoch für eine möglichst genaue Kostenschätzung bitten wir Sie um so viele Einzelheiten wie möglich.

Haben Sie auf dieser Webseite ein Modell gesehen, welches Ihnen besonders zusagt?

Oder haben Sie sonstige Skizzen, Pläne oder Fotos die Ihrer gewünschten Vorstellung nahe kommen, die Sie uns senden könnten?

Datei hochladen

Ihre Skizze / Plan / Fotos ...?

Ihr Name \*

Ihre E-Mail-Adresse \*

Ich interessiere mich für ein ...

Blockhaus Basis Bausatz (ohne Dachkonstruktion) ▼

Zweck des gewünschten Gebäudes \*

Nutzung in der Freizeit? Sauna? Gartenhaus? als Ferienhaus? als festes Wohnhaus? ganzjährig (winterfest isoliert)?

Nutzfläche / Wohnfläche (m<sup>2</sup>) ca. ?

gewünschte, voraussichtliche Nutzfläche / Wohnfläche (m<sup>2</sup>) des Hauses ca.?

Haben Sie bereits ein Grundstück?

ja ▼

Adresse (Strasse, Ort, Land)

zur Kalkulation der voraussichtl. Transportkosten

Maximales Budget für unser Vorhaben für Rohbau

bis 30.000 € ▼ ab Kellerdecke / oberhalb Fundament/ ohne Dackbedeckung

Wandkonstruktion mit

Fertigbauteilen ▼

gewünschte Wandstärke ? / Rundbohlen-Durchmesser ?

Skizzen oder Pläne bereits vorhanden?

ja ▼

zusätzl. Bauteile?

Fenster (2-fach Verglasung)

Fenster (3 -fach Verglasung winterfest)

Vorbereitung für Wärmedämmung zusätzl. (winterfest)

Treppen

Welche zusätzlichen Angaben hätten Sie noch für die Kalkulation?

Mitteilung / Bitte um Info zu: \*

Telefon /Whatsapp

Skype Name

Bitte um Rückruf

- Ja, gerne tagsüber
- Ja, gerne abends ab 18 Uhr
- Ja, gerne auch am Wochenende ab 10 Uhr
- Nein, bitte nicht anrufen

Einverständnis zur Datenweitergabe \*

- Mit der Weitergabe meiner Daten, an zur Bearbeitung meiner Anfrage / Auftrags, nötige Geschäftspartner, bin ich einverstanden.

Captcha \*

reCAPTCHA erforderlich.

Senden