

Zweistöckiges, estnisches Blockhaus Modell Sirel

ist ein traumhaftes, geräumiges, estnisches Blockhaus zum besonders günstigen Preis.



3 Schlafzimmer, Wohnfläche 122,6 m², Bausatz ab 85.820,- €*

Erdgeschoss:

Das große Wohnzimmer mit Kamin ist direkt mit dem Esszimmer und der offen Küche verbunden, was Ihnen ein großzügiges Raumerlebnis schafft.

Von hier gelangen Sie direkt auf eine schöne Außenterrasse.

Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Schlafzimmer mit der Möglichkeit, einen begehbaren Kleiderschrank zu integrieren.

Direkt daneben befindet sich ein Badezimmer mit Toilette sowie ein separates Gäste-WC.

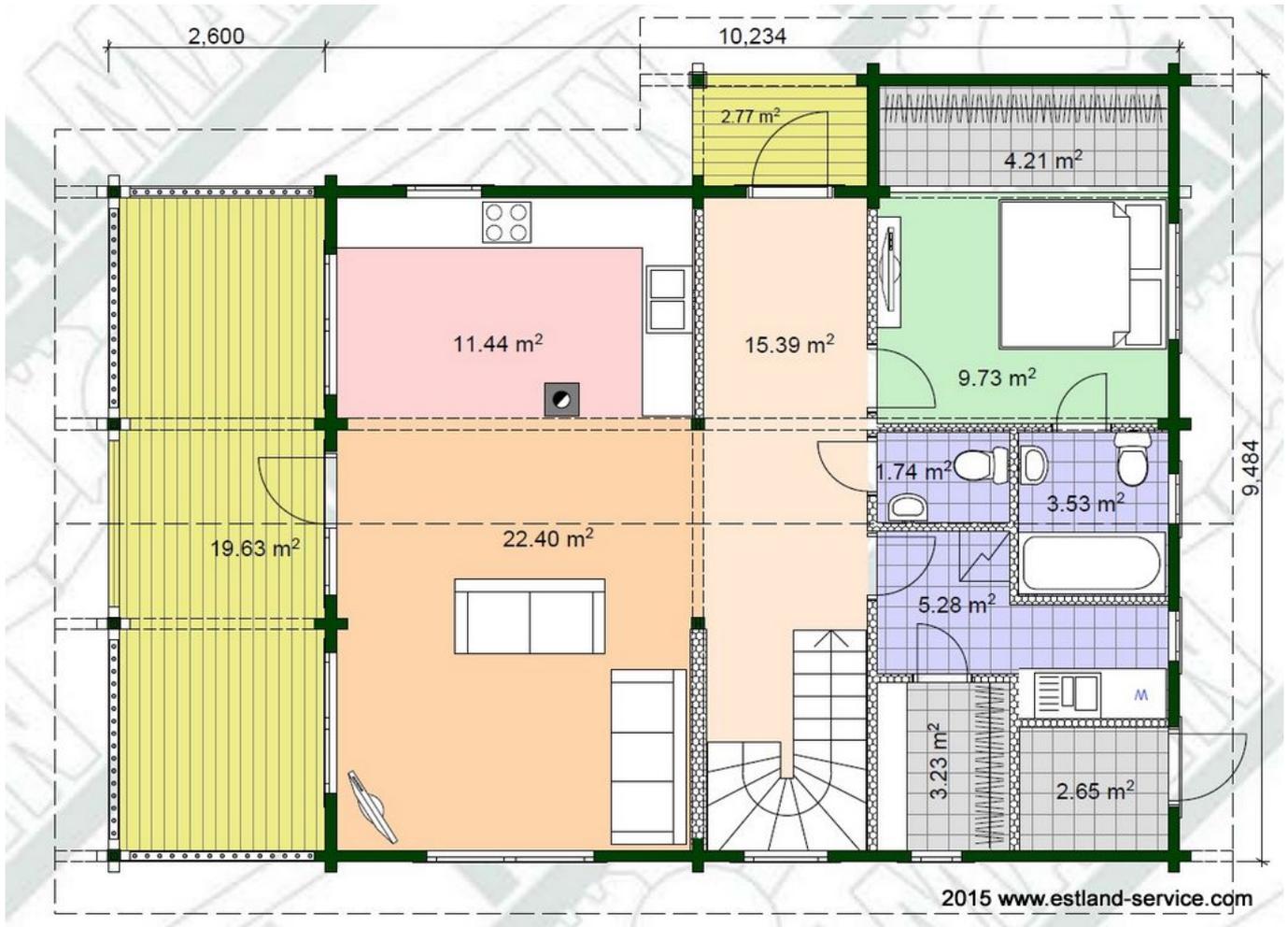
Am Ende des Flurs, führt Sie eine Treppe in das Obergeschoss des Landhauses.

Außerdem gibt es im Erdgeschoss noch einen Hauswirtschaftsraum und eine separate Garderobe.



2015 www.estland-service.com

Grundriss EG:



Obergeschoss:

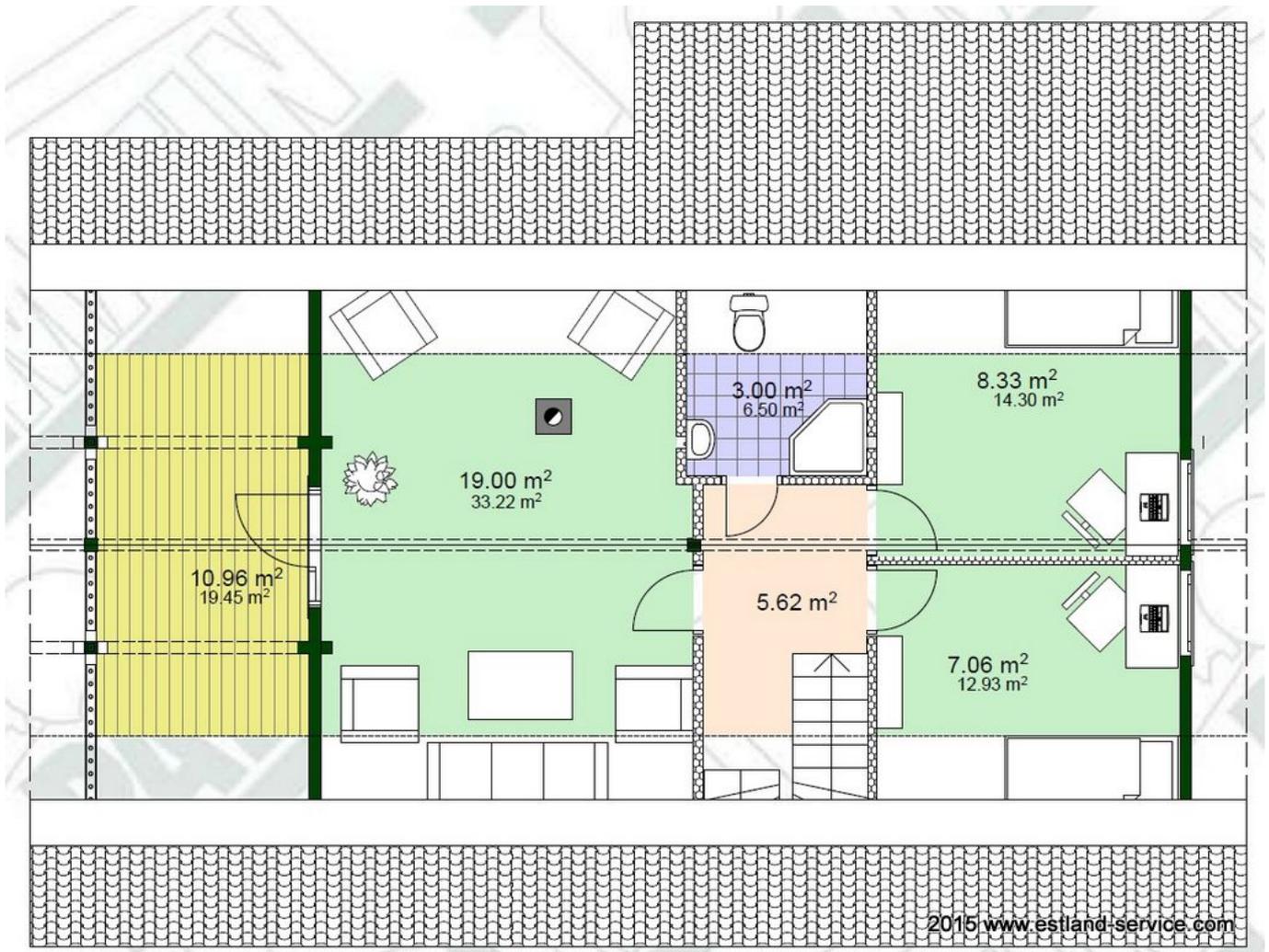
Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer in unterschiedlicher Grösse, sowie ein zweites Badezimmer.

Durch einen weiteren, großen Wohn- oder Aufenthaltsraum gelangen Sie auf den überdachten Balkon.



2015 www.estland-service.com

Grundriss OG:



Modell - Information zu estnisches Blockhaus Sirel

- Anzahl Badezimmer: 2
- Anzahl Schlafzimmer: 3
- Anzahl Etagen: 2

Terrasse/Balkon Bereich: 33,4 m²

Wohnfläche: 152 m²

Wohnbereich 122,6 m²

- Blockteil des Hauses. 134×180
- Kamin Möglichkeit

- Balkon
- Hauswirtschaftsraum
- Garderobe
- mit zus. Wärmedämmung ** ganzjährig nutzbar

Rückansicht:

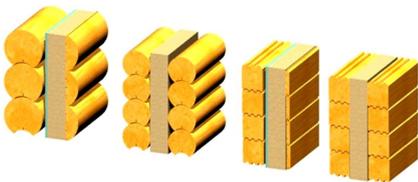


Landhaus Modell Sirel :

Bausatz ab 85.820,- €*

Schlüsselfertig auf Anfrage

**Aufpreis für „winterfest“, zur Nutzung als festes Wohnhaus,
(Vorbereitung für extra Isolierung u. 3-fach verglaste Fenster oder stärkere Außenwände)



oder als ein echt massives, estnisches Blockhaus mit 240 mm dicken Außenwänden = ca. 110.000 €

+ Transport: ca. 4 LKWs

* Preise: Stand 11/2021 + MwSt., Preisänderungen vorbehalten

Basis Bausatz:

Montagezeichnungen, Blockbalkensatz, Einwegpaletten werden in der Reihenfolge der Montage verpackt und geliefert.

Metallpaket, T-Pfosten, Holznägel, spezieller Dämmstreifen zwischen den Balken und Zapfenverbindungen.

Alle Holzbauteile ab Oberkante der Bodenplatte, Fußböden, Wand- und Deckenverkleidungen.

Ziegellatten, Konterlattung, Unterspannbahn, Dachsparren, Beschläge für die Befestigung der Dachsparren, Giebel und Traufen, Bretter. Außerdem Fenster und Türen von außen gesehen fertig, inklusive aller Verkleidungsleisten, Treppe.

Den genauen Inhalt der Pakete sehen Sie unterhalb des Anfrageformulars oder auf Anfrage.

Oder teilen Sie uns Ihre speziellen Wünsche zu Grundriss und alle weiteren Details mit und wir erstellen Ihnen gerne ein spezielles Angebot.

Lesen Sie auch [„10 Schritte zum eigenen Blockhaus“>](#)

Eine Auswahl besonders nützlicher Bücher von  zum Thema [Holzhaus-Bau >](#)

Kontaktieren Sie uns:

 & : (+372) 559 83 559

: lanzarote-web

: facebook.com/estlandservice/

weitere [estnische Holz- und Blockhaus Bausätze >](#)

Estnisches Blockhaus Modell Sirel

Info / Preisanfrage für Blockhaus

Umgang mit Ihren Daten

Die Eingabe von persönlichen Daten erfolgt freiwillig. Die Daten werden nicht ohne ausdrückliche Einwilligung an Dritte weitergegeben und nicht an Dritte verkauft. Die Daten werden nach Beendigung der Geschäftsgrundlage gelöscht.

Details Ihrer Anfrage

Die meisten Felder sind keine „Pflichtfelder, jedoch für eine möglichst genaue Kostenschätzung bitten wir Sie um so viele Einzelheiten wie möglich.

Haben Sie auf dieser Webseite ein Modell gesehen, welches Ihnen besonders zusagt? Oder haben Sie sonstige Skizzen, Pläne oder Fotos die Ihrer gewünschten Vorstellung nahe kommen, die Sie uns senden könnten?

Ihr Name *

Strasse

PLZ / Wohnort

Land: *

Telefon /Whatsapp

E-Mail Adresse *

Skype Name

Ich / Wir interessieren uns besonders für das Modell:

Gewünschte Nutzfläche / Wohnfläche (m²) ca. ? *

Ausführung als: *

 ▼

Wir interessieren uns für ...

 ▼

weitere Details

1 Stockwerk

2 Stockwerke

+ Keller

+ Terrasse/ Balkon?

Grundstück? *

 ▼

PLZ / Ort

Adresse des Bauvorhabens, nötig zur Kalkulation der Transportkosten

Land

Sie haben einen Plan, Skizzen oder Fotos vorliegen:

 ▼

Skizzen oder Bauplan hochladen

weitere Datei hochladen

weitere Datei hochladen

Mitteilung *

Sonderwünsche / Garage / Carport / Sonstiges? z.B. auch: wie viel Eigenleistung möchten Sie leisten oder trauen Sie sich zu? Was ist Ihnen noch besonders wichtig?

Preisgestaltung *

gelesen und verstanden

Um sinnlose Anfragen und Hoffnungen zu vermeiden: Qualitativ hochwertige Holzhäuser sind keine billige Alternative zu massiven Steinhäusern. Die auf der Webseite angegebenen Preise unseres estnischen Lieferanten Palmatin gelten für Häuser in besonders günstiger Bauart, in der sie als Ferienhäuser genehmigt und genutzt werden können. Diese sind mit unseren Angebotspreisen für als ganzjährig genutzte Häuser, mit Wandaufbau mit 24 cm Wandstärke, nicht vergleichbar. Transportkosten, Montage, komplette Dacheindeckung, Isolierung, Rinnen, Fallrohre, Heizung, Elektroinstallation, Fotovoltaikanlage, Sanitärinstallation, Statik-Berechnungen, Berechnungen nach GEG (Energiepass), sowie die estnische Mehrwertsteuer, in Höhe von 20%, sind nicht in den angezeigten Preisen enthalten. Für ein schlüsselfertiges, ganzjährig nutzbares Wohnhaus inklusive aller Geräte und Bauleistungen, können Sie mit ca. dem 3-fachen der angegebenen Preise kalkulieren. Die einzelnen Leistungen werden jedoch im Angebot für ein schlüsselfertiges Haus unseres deutschen Partners Phonotherm genau aufgeführt.

Einverständnis zur Datenweitergabe *

Mit der Weitergabe meiner Daten, an zur Bearbeitung meiner Anfrage / Auftrags, nötige Geschäftspartner, bin ich einverstanden.

Captcha *

reCAPTCHA erforderlich.

Senden